Z á p i s n i c a

z XXXI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Odoríne, konaného dňa 19.08.2026
v Kúrii so sýpkou v Odoríne

Prítomní: Radoslav Bobko, Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman

Ospravedlnení: Mgr. Mária Džubáková, Jozef Vašíček

Verejnosť: -

Začiatok: 16:03 hod. **Koniec:** 16:33 hod.

I. O t v o r e n i e :

a) Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
b) Voľba návrhovej a mandátovej komisie
c) Schválenie programu
d) Plnenie uznesení

II. S p r á v y :

1. Oprava Uznesenia 337/2026, 347/2026
2. Správa z auditu individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025
3. Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2025
4. Prehodnotenie dozornej rady
5. Podpora zvýšenia ochrany pred požiarmi prostredníctvom výstavby, rekonštrukcie a modernizácie stavieb a opravy budov na účel hasičských zbrojníc – spoluúčasť minimálne 5%
6. Prihláška za riadneho člena do oblastnej organizácie cestovného ruchu „SLOVENSKÝ RAJ & SPIŠ“
7. Spojstav – žiadosť o prenájom priestorov
8. Žiadosť o návratné zdroje financovania
9. Návrh rozpočtové opatrenie
10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Odorín na obdobie 2. polroku 2026

III. Rôzne

IV. Diskusia

Starostka obce Odorín, Ing. Mária Goduľová, otvorila 31. zasadnutie OZ, privítala všetkých prítomných poslancov OZ, ktorých bolo 5 a je uznášaniaschopné. Následne určila:

- za overovateľov zápisnice: Ing. Anna Jacková, Rastislav Ruman
- za zapisovateľa: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová,
- návrhová a mandátová komisia: Radoslav Bobko, Viliam Novotný
- oboznámila OZ s programom rokovania.

Hlasovanie:

Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 361/2026

OZ v Odoríne po prerokovaní
SCHVAĽUJE
Program rokovania podľa pozvánky.
Hlasovanie:
Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman

Proti: 0
Zdržal sa: 0
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 362/2026

OZ v Odoríne po prerokovaní
SCHVAĽUJE
Úpravu programu rokovania v bode č. 4, ktorý sa mení na Prehodnotenie dozornej rady.

Hlasovanie:
Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman

Proti: 0
Zdržal sa: 0
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 363/2026

1. Oprava Uznesenia 337/2026, 347/2026

Obecné zastupiteľstvo v Odoríne na svojom zasadnutí po prerokovaní

SCHVAĽUJE OPRAVU UZNESENIÍ

Obecné zastupiteľstvo v Odoríne v zmysle ustanovenia §9a ods. 2 a §9a ods. 15 písme. F) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:
Predmet predaja
a zamieňajúci v 1. rade: Obec Odorín, 053 22 Odorín 266, IČO: 00329428

- Je vlastníkom parcely E KN 90125/1, trvalý trávny porast o výmere 927 m^2 a parcely E KN 90125/2, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 113 m^2, v spoluvlastníckom podiele obce Odorín 1/1, LV 1074, k.ú. Odorín, z ktorej je predmet prevodu novovzniknutá parcela C KN 562/6 zastavaná plocha a nádvoria o výmere 215 m^2 podľa GP IČO: 43248454 vedený pod číslom 42/2025 úradne overený pod číslom 669/2025, ktorý je predmetom zámeny
- Parcela C KN 130/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m^2, v spoluvlastníckom podiele 1/1, LV č. 1, k.ú. Odorín

zamieňajúci v 2. rad: Rastislav Fajth, 053 22 Odorín 327,

- E KN 90283, trvalý trávny porast o výmere 884 m^2, v spoluvlastníckom podiele 1/4, LV č. 1256, k.ú. Odorín
- E KN90277/2, trvalý trávny porast o výmere 177 m^2, v spoluvlastníckom podiele 1/2, LV č. 1071 k.ú. Odorín
- E KN 90288/2, trvalý trávny porasť o výmere 911 m^2, v spoluvlastníckom podiele 1/120, LV č. 1314, k.ú. Odorín

Kúpna cena: Finančné dorovnanie 23,50 eur/m^2, spolu 2 350,00 EUR
Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Čl. 9, časť E, ods. 2 písm. a)/I. Zásad hospodárenia s majetkom. Ide o zámenu pozemkov obce funkčne prislúchajúcemu k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu.
Čl. 9, časť E, ods. 2 písm. a)/I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Odorín. Ide o predaj pozemku obce funkčne prislúchajúcemu k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu.

Všeobecná hodnota majetku:

Určená na základe Znaleckého posudku č. 29/2026, ktorý vypracovala Ing. Edita Baginová, Okružná 9, 053 11 Smižany, e.č. 914877

Zverejnenie: úradná tabuľa obce Odorín
Centrálna úradná elektronická tabuľa
Webové sídlo obce: https://obecodorin.sk/
Dňa: 21.04.2026

V Odoríne, dňa 21.04.2026

Hlasovanie:
Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman

Proti: 0
Zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 364/2026

2. Správa z auditu individuálnej účtovnej závierka k 31.12.2025

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie správu z auditu individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2025.

Hlasovanie:
Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman

Proti: 0
Zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 365/2026

3. Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2025

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie správu z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2025.

Hlasovanie:
Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman

Proti: 0
Zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 366/2026

4. Prehodnotenie dozornej rady

Obecné zastupiteľstvo v Odoríne po prerokovaní

SCHVAĽUJE
Zrušenie Dozornej rady v sociálnom podniku Odorínske služby s. r. o., r.s.p. - Mgr. Mária Džubáková, Jozef Vašíček, Marek Čarnoky, Miroslav Čuj, Pavol Živčák, Viliam Novotný, Ondrej Žifčák.

Hlasovanie:
Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 367/2026

5. Podpora zvýšenia ochrany pred požiarmi prostredníctvom výstavby, rekonštrukcie a modernizácie stavieb a opravy budov na účel hasičských zbrojníc – spoluúčasť minimálne 5%

OZ v Odoríne po prerokovaní
SCHVAĽUJE
Spoluúčasť minimálne 5% na žiadosť o dotáciu *„Podpora zvýšenia ochrany pred požiarmi prostredníctvom výstavby, rekonštrukcie a modernizácie stavieb a opravy budov na účel hasičských zbrojníc“*.

Hlasovanie:
Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman
Proti: 0
Zdržal sa: 0
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 368/2026

6. Prihláška za riadneho člena do oblastnej organizácie cestovného ruchu „SLOVENSKÝ RAJ & SPIŠ“

OZ v Odoríne po prerokovaní
SCHVAĽUJE
Prihlášku obce Odorín za riadneho člena do oblastnej organizácie cestovného ruchu „SLOVENSKÝ RAJ & SPIŠ“

Hlasovanie:
Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman
Proti: 0
Zdržal sa: 0
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 369/2026

7. Spojstav – žiadosť o prenájom priestorov

OZ v Odoríne po prerokovaní
SCHVAĽUJE
Obec Odorín v zmysle ustanovenia § 9a ods. 2 a § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Odorín ako prípad hodný osobitného zreteľa.
Predmet nájmu a vlastník:

- časť vytýčeného pozemku obcou registra „ C KN“ parc. č. 169/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Odorín, vo vlastníctve Obce Odorín, zapísaná na liste vlastníctva č. 1
- časť vytýčeného pozemku obcou registra „ C KN“ parc. č. 216/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Odorín, vo vlastníctve Obce Odorín, zapísaná na liste vlastníctva č. 1,
- prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Odorín, zapísaná na LV č. 1, súp. č. 1 , parcelné číslo 165. Nebytové priestory pozostávajú z troch častí v zmysle PD: - miestnosť č. 111 – 8,25 m^2, miestnosť č. 110 – 7,16 m^2, miestnosť č. 113 – 24,63 m^2.

Doba nájmu: 3 roky
Záujemca: Spojstav Košice s.r.o., Napájadlá 9, 040 12 Košice, IČO: 56784104
Dôvod hodný osobitého zreteľa: Čl. 11 časť B. ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom obce Odorín: Ide o prípad podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým je potreba zabezpečenia niektorých nedostatkových služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo môže schváliť aj nižšie nájomné ako je všeobecná hodnota nájomného, za dodržania podmienky, že ide o prípad pozemku malej výmery a o prípad podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel podľa Čl. 11 časť B. ods. 2 písm. b) zásad.

Cena nájmu: 150,00 EUR/mesiac.
Všeobecná hodnota nájomného: Určené bez znaleckého posudku na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájmom alebo inou verejne dostupnou ponukou na nájom obdobnej veci.
Zverejnenie: úradná tabuľa obce Odorín, Centrálna úradná elektronická tabuľa, webové sídlo obce: https://obecodorin.sk/

Hlasovanie:
Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman
Proti: 0
Zdržal sa: 0
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 370/2026

8. Žiadosť o návratné zdroje financovania

OZ v Odoríne po prerokovaní
BERIE NA VEDOMIE

a) stanovisko hlavného kontrolóra k prijatiu návratných zdrojov financovania

SCHVAĽUJE

b) prijatie návratných zdrojov zo Slovenskej sporiteľne a.s. v celkovej výške 120 000,00 EUR

Hlasovanie:
Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman
Proti: 0
Zdržal sa: 0
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 371/2026

9. Návrh rozpočtové opatrenie

OZ v Odoríne po prerokovaní
SCHVAĽUJE
Rozpočtové opatrenie č. 3

Hlasovanie:
Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman
Proti: 0
Zdržal sa: 0
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 372/2026

10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Odorín na obdobie 2. polroku 2026

OZ v Odoríne po prerokovaní
SCHVAĽUJE
Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Odorín na obdobie 2. polroku 2026.

Hlasovanie:
Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman
Proti: 0
Zdržal sa: 0
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 373/2026

Rôzne:

Vyhodnotenie akcií obce Odorín v roku 2026

OZ v Odoríne po prerokovaní
ZOBRALO NA VEDOMIE
Vyhodnotenie akcií Zabíjačka, Beľušar 2026, ktoré je súčasťou tejto zápisnice.

Zabíjačka 2026
Obec Odorín zorganizovala v mesiaci február 2026 tradičnú akciu Zabíjačka, ktorá sa aj tento rok stretla so záujmom obyvateľov obce. Akcia prebehla v duchu zachovávania ľudových tradícií a prispela k utuženiu susedských vzťahov a komunitného života v obci. Súčasťou podujatia bolo aj občerstvenie pripravené z tradičných zabíjačkových špecialít. Akcia bola finančne zabezpečená z rozpočtu obce a z vlastných príjmov z podujatia. Priebeh akcie možno celkovo zhodnotiť ako úspešný, bez väčších organizačných problémov.

Beľušar 2026
V mesiaci jún 2026 sa v obci Odorín uskutočnil tradičný Beľušar, ktorý patrí medzi obľúbené podujatia obce a každoročne priláka obyvateľov aj hostí z okolia. Akcia bola sprevádzaná kultúrnym programom a občerstvením, čím prispela k dobrej atmosfére a spoločenskému vyžitiu v obci. Podujatie bolo finančne zabezpečené z rozpočtu obce, z vlastných príjmov z akcie a z dotácie .

Starostka obce oboznámila poslancov s havarijným stavom obecného rozhlasu. Poslanci obce poverili starostku so zabezpečením ponúk za účelom zavedenia nového rozhlasu v obci Odorín.

Starostka obce informovala poslancov s vysporiadaním rodinného domu J.P. Poslanci požiadali starostku obce s preverením situácie za účelom vysporiadania RD.

Na obecnom zastupiteľstve bol odsúhlasený termín stretnutia seniorov v roku 2026. Stretnutie seniorov sa uskutoční 18.10.2026.

Hlasovanie:
Za: Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko, Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Rastislav Ruman
Proti: 0
Zdržal sa: 0
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 374/2026

Starostka obce, Ing. Mária Goduľová, v závere poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľ	**Overovatelia:**	**Starostka**
Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová v.r.	Ing. Anna Jacková v.r. Rastislav Ruman v.r.	Ing. Mária Goduľová v.r. starostka obce

Vyvesené: 26.08.2026
Zvesené 11.09.2026