Z á p i s n i c a
zo 14.-ho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Odoríne,
zo dňa 17.09.2020

Prítomní: Ing. Anna Jacková, Mgr. Mária Džubáková, Miroslav Čuj, Viliam Novotný, Pavol Živčák
Ospravedlnený: Jozef Vašíček
Hostia: Katarína Duláková, Mária Kokoráková, Rastislav Tarbaj, Ing. Blažej Pirkovský, Pavol Duračinský
Začiatok: 18:10 hod. **Koniec:** 20:45 hod.
Program v zmysle pozvánky:

I. O t v o r e n i e :
a) Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
b) Voľba návrhovej a mandátovej komisie
c) Schválenie programu
d) Plnenie uznesení
II. S p r á v y :
1. Schválenie Kúpno-predajnej zmluvy - Ľudmila Maďarová
2. Zmena rozpočtu - podielové dane
3. Protest prokurátora - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Odorín zo dňa 28.09.2010
4. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 02/2020/ocz
5. Prijatie návratnej finančnej výpomoci od MF SR
6. Schválenie rámcovej zmluvy medzi obcou Odorín a sociálnym podnikom Odorínske služby, s. r. o.
7. Schválenie návrhu prílohy č. 2 k VZN 4/2015
8. Výpoveď zmluvy o nájme zo dňa 29.12.2015 so SZUŠ Odorín
9. Výpoveď nájomnej o výpožičke zmluvy zo dňa 28.12.2015 so SZUŠ
10. Prehodnotenie nových zmlúv medzi SZUŠ a obcou Odorín
Doplnenie bodov:
11. ZŠ - delegovanie poslanca za OZ do Rady školy pri ZŠ a MŠ
12. Spoločenstvo vlastníkov bytov 248, 249 - Žiadosť o vyjadrenie k výmeru pozemku
13. Anton Fabián - Žiadosť o odstránenie spomaľovača
14. TJ - žiadosť o dotáciu
15. Zrušenie uznesenia č. 124 zo dňa 15.07.2020
III. R ô z n e
IV. Diskusia

I. OTVORENIE

Starostka obce Ing. Mária Goduľová otvorila 14. zasadnutie OZ, privítala poslancov OZ a hostí. Skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

a) Starostka určila:
- za overovateľov zápisnice: Viliam Novotný, Miroslav Čuj
- za zapisovateľa: Mgr. Mária Džubáková
- návrhová a mandátová komisia: Pavol Živčák, Ing. Anna Jacková
- oboznámila OZ s programom rokovania

b) Obecné zastupiteľstvo schválilo doplnený program o body č. 11 až 15
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 127

II. SPRÁVY

Na úvod pani starostka so súhlasom OZ odovzdala slovo prítomným občanom, aby predniesli svoju požiadavku.
Prítomní obyvatelia sa zúčastnili OZ za účelom prejazdnosti miestnej komunikácie od p. Moncmana - p. Ondreja Žifčáka. Poukázali, že komunikácia je v zlom stave a prejazd vozidiel je neúmerný stavu miestnej komunikácie a zároveň pripomienkovali, že ide o účelovú komunikáciu.
Ing. Pirkovský - prejazd vozidiel počas 48 hodín - 17,5 % domáce vozidlá, 22,5 % - donášková služba od Danišoviec, 60 % - cudzie motorové vozidlá.
Pani Duláková - prejazd za jeden deň v dobe 35 minút - 38 áut a v dobe 1,50 hodiny 210 áut.
Zároveň poukázali, aby sa na miestnu komunikáciu osadila dopravná značka zákaz vjazdu motorových vozidiel do Danišoviec a z Danišoviec a osadiť jednosmerné značenie na účelovej komunikácii.
Starostka obce - musíme nájsť kompromis s PD Odorín, nakoľko tadiaľ prechádzajú ich dopravné prostriedky, ktoré obhospodarujú jednotlivé pozemky.
Obyvatelia - ak sa neumiestni požadované značenie, tak je potrebné, aby PD prispelo na opravu tejto účelovej komunikácie, nakoľko ju využívajú pre svoje potreby a ich dopravné prostriedky sú na túto komunikáciu neprimerané hmotnosťou a veľkosťou, čím dochádza nielen komunikácie, ale aj rigolov.
OZ poverilo starostku obce k rokovaniu s predsedníčkou družstva ohľadom miestnej komunikácie.

1. Schválenie Kúpno-predajnej zmluvy - Ľudmila Maďarová
Obecné zastupiteľstvo schválilo predaj obecného pozemku **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to predaj pozemku novovytvorenej parcely C-KN č.237/2 o výmere 16 m^2, odčlenený geometrickým plánom č. 55/2020, ktorý vyhotovil Michal Holováč dňa 6.7.2020, úradne overil 14.7.2020 Ing. Daniela Gallová pod č. 421/2020 z parcely č. 90014 o celkovej výmere 61 m^2, druh zastavané plochy, vo vlastníctve Obce Odorín nachádzajúci sa v k.ú. Odorín, LV 1074 v prospech Ľudmily Maďarovej, bytom Odorín 58, vo výške kúpnej ceny 10,- Eur/m^2.
Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebiteľná, nakoľko pozemok susedí s nehnuteľnosťou (pozemkom a rodinným domom) vo vlastníctve kupujúcich, ktorí majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľov. Predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 128

2. OZ schválilo zmenu rozpočtového opatrenia č. 2/2020 a 3/2020
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 129

3. Protest prokurátora - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Odorín zo dňa 28.09.2010
Obecné zastupiteľstvo vyhovelo protestu prokurátora a zrušilo Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Odorín zo dňa 28.09.2010 a schválilo nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Odorín schválené s účinnosťou od 17.09.2020.
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 130

4. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 02/2020/ocz
Kontrolór obce oboznámil prítomných poslancov s výsledkami kontrolnej činnosti č. 02/2020/ocz
OZ zobralo správu na vedomie

5. Prijatie návratnej finančnej výpomoci od MF SR
a) Kontrolór obce oboznámil poslancov s podmienkami za účelom prijatia návratných zdrojov financovania obcou a odporučil požiadať obec o návratné zdroje z MF SR
b) OZ schválilo prijatie návratných zdrojov financovania z MF SR vo výške 26 433,00 EUR.
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 131

6. Schválenie rámcovej zmluvy medzi obcou Odorín a sociálnym podnikom Odorínske služby, s. r. o.
Obecné zastupiteľstvo v Odoríne súhlasí s obsahom Rámcovej zmluvy medzi obcou Odorín a sociálnym podnikom Odorínske služby, s.r.o. s účinnosťou od 01.10.2020.
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 132

7. Príloha č. 2 k VZN 4/2015
OZ prehodnotilo zníženie podielových daní, ktoré sa týkajú aj financovania SZUŠ a súhlasí s prílohou č. 2 k VZN 4/2015. Pôvodnú prílohu schválenú OZ dňa 20.02.2020 Uznesením č. 92 ruší dňom platnosti novej prílohy.
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 133

8. Výpoveď zmluvy o nájme zo dňa 29.12.2015 so SZUŠ Odorín
Obecné zastupiteľstvo schválilo k 31.12.2020 výpoveď zmluvy o nájme zo dňa 29.12.2015 so SZUŠ, nakoľko od 01.01.2020 bude uzatvorená nová nájomná zmluva na základe požiadavky riaditeľky SZUŠ za účelom zmeny financovania SZUŠ.
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 134

9. Výpoveď zmluvy o výpožičke zmluvy zo dňa 28.12.2015 so SZUŠ
Obecné zastupiteľstvo v Odoríne schválilo k 31.12.2020 výpoveď zmluvy o výpožičke zo dňa 28.12.2015.
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 135

10. Prehodnotenie nových zmlúv medzi SZUŠ a obcou Odorín
Starostka obce oboznámila poslancov so skutočnými nákladmi, ktoré vznikajú prenájmom pre SZUŠ. Na základe predloženého harmonogramu výučby SZUŠ a skutočných nákladov pri prenájme priestorov pre SZUŠ OZ prehodnotilo tieto náklady a stanovilo termín rokovania s riaditeľkou SZUŠ na október 2020. ***OZ zobralo správu na vedomie***

11. ZŠ - delegovanie poslanca za OZ do Rady školy pri ZŠ a MŠ
a) Obecné zastupiteľstvo delegovalo do Rady školy pri ZŠ Ing. Annu Jackovú
b) Obecné zastupiteľstvo delegovalo do Rady školy pri MŠ Ing. Annu Jackovú
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 136

20.22 hod. príchod poslanca p. Čarnokeho

12. Spoločenstvo vlastníkov bytov 248, 249 - Žiadosť o vyjadrenie k výmeru pozemku
Starostka obce informovala poslancov o žiadosti za účelom vyjadrenia k výmeru pozemku pod bytovkami s.č. 248 a 249. Poslanci sa rozhodli, že parcely KN-C 409/2, 409/3 a 409/4 obec Odorín odpredá vlastníkom bytov bytových domov s.č. 248 a 249 v príslušnom

spoluvlastníckom podiele. Požiadali starostku obce, aby listom informovala Spoločenstvo vlastníkov bytov.
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 137

13. Anton Fabián - Žiadosť o odstránenie spomaľovača
Starostka obce informovala OZ so žiadosťou p. Fabiána za účelom odstránenia spomaľovača v zimných mesiacoch. OZ žiadosti vyhovelo.
OZ zobralo správu na vedomie

14. TJ - žiadosť o dotáciu
Obecné zastupiteľstvo po prehodnotení situácie v TJ Odorín rozhodlo o dotácií pre TJ Odorín vo výške 1 500 eur.
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 138

15. Zrušenie uznesenia č. 124 zo dňa 15.07.2020
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní zrušilo Uznesenie č. 124 zo dňa 15.07.2020, nakoľko v zmysle Územného plánu schváleného 25.06.2014 vo výkrese č. 3 Dopravného vybavenia je parcela KN-C 130/4 evidovaná ako pešie ťahy spevnené.
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 139

III.RÔZNE

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie:

- Obnova priestorov TJ Odorín - výmena okien, dverí, podlahy, maľba, interiérové vybavenie
- PD Za Humnami, Za Majerom a Pod horou – príprava pre územné a stavebné povolenie za účelom vybudovania vodovodu, splaškovej kanalizácie a miestnej komunikácie
- Vandalizmus detí s bicyklami a motorkami na školskom dvore, multifunkčnom ihrisku a miestnych komunikáciách
- Rozhodnutie výzvy za účelom dostavby chodníka p.č. 208/2
- Rozhodnutie výzvy za účelom výstavby trhoviska p.č. 208/2
- Ukončenie vybudovania vodovodného radu v dĺžke cca 1 000 m, v súčasnej dobe prebieha kolaudácia, aby sa mohli obyvatelia napájať na vodovod

Zapisovateľ:	**Overovatelia:**	**Starosta:**
Mgr. Mária Džubáková v.r.	Viliam Novotný v.r. Miroslav Čuj v.r.	Ing. Mária Goduľová v.r. starostka obce

Vyvesené: 30.09.2020
Zvesené: 16.10.2020