Z á p i s n i c a
z XI. - ho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Odoríne, konaného dňa 15.06.2016

Program : podľa pozvánky

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou zápisnice
Ospravedlnený: Bc. Anton Baluch,

Začiatok: 17.32 hod.
Koniec: **21.25** hod.
Príchod p. Mareka Čarnokého o 20,45 hod. - služobná cesta

I. OTVORENIE

Starostka obce prítomných hostí a poslancov OZ privítala a oboznámila ich s programom dnešného zasadnutia.
Do programu boli doplnené tieto body:

- zmeny rozpočtu
- žiadosť o výnimku – p. Júlie Novotnej
- odkúpenie pozemkov pod bytovkami s.č. 248, 249, 250

Uznesenie prijaté jednohlasne.

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber, , PhDr. Ľudmila Duhančíková, Miroslav Čuj,
Proti: 0;
Zdržal sa: 0;
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 73/2016;

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určila starostka obce pracovníčku OcÚ, Bc. Vlastu Baluchovú

Za overovateľov zápisnice určila poslancov OZ: Ing. Annu Jackovú, Miroslava Čuja

Za členov návrhovej a mandátovej komisie: Ing. arch. Juraja Kubinu, PhDr. Ľudmilu Duhančíkovú

Program OZ aj s doplnenými bodmi, overovateľov zápisnice, členov návrhovej a mandátovej komisie a zapisovateľa OZ schválilo.

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber, PhDr. Ľudmila Duhančíková, Miroslav Čuj
Proti: 0;
Zdržal sa: 0;
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 74/2016;

II. SPRÁVY

- Hlavný kontrolór obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s návrhom záverečného účtu s rozpočtovým hospodárením za rok 2015 a stanoviskom k záverečnému účtu 2015. Na základe stanoviska hlavného kontrolóra obce, bol návrh záverečného účtu obce a hospodárenie za rok 2015 prijatý s výhradami a s uloženými opatreniami:

  a) venovať zvýšenú pozornosť rozpočtovému hospodáreniu
  b) aktualizovať Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Odorín
  c) evidovať prostriedky rezervného fondu na samostatnom analytickom účte

Uznesenie prijaté jednohlasne.
Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber, , PhDr. Ľudmila Duhančíková, Miroslav Čuj
Proti: 0;
Zdržal sa: 0;
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 75/2016

- Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s návrhom VZN obce Odorín č. 6/2016 o spôsobe vykonania miestneho referenda v obci.

Uznesenie prijaté jednohlasne.

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber, , PhDr. Ľudmila Duhančíková, Miroslav Čuj
Proti: 0;
Zdržal sa: 0;
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 76/2016

- Pracovníčka obce oboznámila poslancov s návrhom VZN obce Odorín č. 7/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Odorín s účinnosťou od 01.07.2016.
  Uznesenie prijaté s pripomienkami.

  Ing. Streber - nemáme už také VZN, máme zmluvy s organizáciami ohľadom odvozu odpadov, upraviť pojmy a priestupky.

PhDr. Duhančíková- upozornila na dodržiavanie slovenského pravopisu.

Poslanci po rozprave sa zhodli, že odporúčajú pre občanov domáce kompostovanie vo vlastných zariadeniach a na vlastných pozemkoch na základe dohody s Obcou Odorín. Ohľadom spôsobu zberu stavebného odpadu odporučili vykonávať zber 2x ročne (na jar a jeseň).

Uznesenie po úpravách prijali jednohlasne.

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber, , PhDr. Ľudmila Duhančíková, Miroslav Čuj ,
Proti: 0;
Zdržal sa: 0;
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 77/2016

- Hlavný kontrolór obce odporučil poslancom OZ zostatok finančných prostriedkov za rok 2015 vo výške 6 193,08 €, previesť do rezervného fondu.

Uznesenie prijaté jednohlasne.

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber, , PhDr. Ľudmila Duhančíková, Miroslav Čuj
Proti: 0;
Zdržal sa: 0;
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 78/2016

- Starostka obce informovala poslancov o potrebe Úpravy rozpočtu z RF rozpočtovým opatrením č. 4 vo výške 14 506,40 €

Uznesenie prijaté s pripomienkami.

Ing. Streber, p. Čuj - dodať predbežnú situáciu od projektanta p. Balca
Starostka obce uviedla, že je všetko v riešení a je potrebné doriešiť s občanmi kanalizáciu cez súkromné pozemky, ktorých sa to týka, nakoľko je tam výškové prevýšenie.

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber, , PhDr. Ľudmila Duhančíková, Miroslav Čuj
Proti: 0;
Zdržal sa: 0;
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 79/2016

- Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo o čerpaní finančných prostriedkov z rezervného fondu prednostne na kapitálové výdaje vo výške 14 506,40 €

Uznesenie prijaté jednohlasne.

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber, , PhDr. Ľudmila Duhančíková, Miroslav Čuj
Proti: 0;
Zdržal sa: 0;

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 80/2016

- Starostka obce informovala Obecné zastupiteľstvo o návrhu zverejnenia zámeru podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991s Zb. o majetku obcí v z. n. p. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Odorín týmto zverejňuje zámer prenájmu majetku obce – ZO chovateľov poštových holubov Odorín-02307 pozostávajúca z nebytových priestorov v dome č. súp. 75 – podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z. n. p. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
Predmetom prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa sú nebytové priestory v dome č.súp. 75 , LV č. 175, parcela 16,17 ktorý je vlastníctvom obce Odorín.
Cena nájmu: 26 €/ mesiac
Zdôvodnenie osobitného zreteľa:
pri tomto prenájme sa jedná o nevyužité nebytové priestory, ktoré Obec Odorín nevyužíva a v súčasnosti nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Tento priestor je dlhodobo nevyužívaný, možnosť jeho prenájmu alebo predaja bola v minulosti inzerovaná, ale nikto sa o prenájom neprihlásil.

Zámer obec zverejní po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce

Uznesenie prijaté s pripomienkami.

- Na základe žiadosti ZO ZCHPH Odorín o prenájom nebytových priestorov ako nasadzovacie stredisko pri pretekoch poštových holubov počas víkendov t.j. sobota a nedeľa v dobe od 1.mája do 30.septembra, vo výnimočných prípadoch priestor využívaný aj v pondelok alebo piatok.
- Starostka obce upozornila p. Stanislava Poklembu, že pred súhlasom ohľadom nájmu, boli upozornení, že nesmú parkovať na ceste a v križovatke, nakoľko je to nebezpčné
- PhDr. Duhančíková – upozornila že 11.6.2016 okolo19.30 hod. pri ceste boli odstavené veľké autá a zákruta bola veľmi nepriehľadná. Z dôvodu bezpečnosti je to potrebné túto situáciu riešiť.

- Prítomný p. Poklemba to odôvodnil tým, že jeden člen je ťažko postihnutý a pripomienky zobral na vedomie
- p. Čuj - žiadne parkovanie
- p. Poklemba –strecha zateká, vo vnútri majú mokro, nutne ju treba opraviť.
  Zároveň navrhol úpravu plota a brány z dôvodu parkovania. Tieto práce vykonajú z vlastnej iniciatívy a na vlastné náklady.

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber, , PhDr. Ľudmila Duhančíková
Proti: 0;
Zdržal sa: 0;
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 81/2016

- Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predajom pozemku v k.ú. Odorín, parc. č. 280, o výmere 772 m2 v súlade s územným plánom a žiada starostku obce pripraviť súťažné podklady ohľadom predaja pozemku.

Uznesenie prijaté s pripomienkami.
Ing. Streber - podmieniť začiatkom výstavby do dvoch rokov.
Ing. Stanislav - kontrolór obce - prejednať podmienky predaja s právnikom.
OZ - ukladá starostke obce pripraviť súťažné podklady k odpredaju.

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber, , PhDr. Ľudmila Duhančíková, Miroslav Čuj
Proti: 0;
Zdržal sa: 0;
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 82/2016

- Starostka obce informovala OZ o záväznej ponuke PaedDr. Boženy Švabovej, bytom Studenec, na odpredaj pozemku par. č. 644/41 - trvalé trávne porasty upravenej výmere 641 m2, ktorá bola zameraná GP č. 45/2016 zo dňa 18.05.2016, vyhotoveným geodetom Jozefom Chovancom z Klčova.

  Obecné zastupiteľstvo záväznú ponuku jednohlasne neschválilo.

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber, , PhDr. Ľudmila Duhančíková, Miroslav Čuj
Proti: 0;
Zdržal sa: 0;
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 83/2016

- Starostka obce prítomných informovala o žiadosti Urbariátu Závadka, pozemkové spoločenstvo o vydanie vyjadrenia k navrhovanej zmene - zmena druhu pozemku z TTP na lesný pozemok a to u parcely registra "E", KN 3622, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2602 m2 ,

  Obecné zastupiteľstvo poverilo starostku obce o možnostiach odpredaja celej cesty a podať získané informácie obecnému zastupiteľstvu na ďalšom zasadnutí.

Uznesenie prijaté jednohlasne.

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber, , PhDr. Ľudmila Duhančíková, Miroslav Čuj,
Proti: 0;
Zdržal sa: 0;
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 84/2016

- Starostka obce oboznámila poslancov o potrebe vypracovania projektovej dokumentácie na sýpku v sume 5000 €.

Uznesenie prijaté s pripomienkami.

Ing. Streber - jednotlivé priestory v sýpke sú veľmi malé, nevhodné na akékoľvek využitie. Navrhuje rokovať s PU Košice aj o iných možnostiach rekonštrukcie.

Uznesenie obecné zastupiteľstvo jednohlasne neschválilo.

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber, , PhDr. Ľudmila Duhančíková, Miroslav Čuj, Marek Čarnoký
Proti: 0;
Zdržal sa: 0;
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 85/2016

III. RÔZNE

- Správa o kontrolnej činnosti kontrolóra č. 01/2016/ocz, ktorú obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie

  Starostka obce oboznámila prítomných poslancov:

- o prijatí novej Smernice o postupe vykonávania FK v pôsobnosti obce Odorín
- so závadami v dopravnom značení v zmysle upozornenia od OR PZ SNV
- so žiadosťou p. Jána Kotradyho, Odorín 101 a odpoveďou od Obce Odorín

- ZO CHPH, Odorín - Zmluva o krátkodobom prenájme
- Žiadosť o odkúpenie pozemku Paulíny Frankovičovej, Markušovce
- p. Poklablová – ohľadom predaja pozemkov pod bytovkami a žiadala o prehodnotenie ceny odpredaja. Z ich strany je navrhovaná cena 2,50 €
- p. starostka navrhla zvolať schôdzu vlastníkov bytov a obecného zastupiteľstva ohľadom riešenia vzniknutej situácie
- ZŠ výberové konanie - oznámenie o výsledku - p. starostka oboznámila poslancov s výsledkami výberového konania na riaditeľa ZŠ, ktoré vyhrala Mgr. Puškášová.
- MK SR - dotáciu na sýpku vo výške 2 500 € - Prieskumné reštaurátorské práce
- ORA Levoča - záznam z kontrolného dňa č. 50391/16/A - sýpka
- s vypracovanou ponukou projektu detských prvkov – na školskom dvore
- starostka obce informovala zastupiteľstvo o zmenách v rozpočte za rok 2016 v rámci jej kompetencii
- so žiadosťou o výnimku p. Júlie Novotnej - Obecné zastupiteľstvo odporučilo pripraviť dodatok k VZN
- S informáciou od Mgr. Nováčka – vybudovanie cyklotrasy- umiestniť 2 tabule v obci s imformáciami pre cyklistov

IV. DISKUSIA

- p. Budayová – pripomienka, kedy sa upraví chodník okolo fary, je v katastrofálnom stave
- p. starostka – najprv musí p. Fajth ukončiť práce a tak obec bude pokračovať s úpravou chodníka
- p. starostka oboznámila prítomných s úpravou cesty Bučkovec, Za Humnami a na Skalke – výsyp jalovinou
- p. starostka oznámila poslancom, že dňa 30.6.2016 sa uskutoční rozsudok ohľadom vysporiadania pozemkov s p. Rusnákom
- príprava Jánskych ohňov – p. Čarnoky – zabezpečí drevo
- starostka obce oznámila poslancom, že dňa 27.08.2016 sa uskutoční obecná akcia
- PhDr. Duhančíková mala požiadavku na zastávku v smere Jamník za p. Slaninom
- p. starostka obce oboznámila poslancov, že je v riešení vysporiadanie pozemkov od p. Fecíka - po p. Jančíka za účelom kanalizácie
- PhDr. Duhančíková na základe dotazov od p. Slaninu a p. Živčáka sa informovala, že kedy sa môžu napojiť na verejný vodovod, nakoľko vraj musia čakať na pokyn p. starostky
- p. starostka obce vysvetlila, že táto informácia im nebola takto podaná. Snažila sa, aby sa napojili počas výstavby, ale Vodárenská prevádzková spoločnosť Spišská Nová Ves nedala súhlas. Preto ich informovala, že na základe ich žiadosti im príde Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby, s ktorým je potrebné ísť do SNV na Vodárenskú prevádzkovú spoločnosť, nakoľko ich budú napájať na vodovod oni.

- PhDr. Duhančíková žiadala pripraviť na budúce obecné zastupiteľstvo počet napojených občanov na kanalizáciu a predložiť vyúčtovanie ohľadom stavby - kanalizácie, dažďovej kanalizácie a vodovodu
- PhDr. Duhančíková žiadala pripraviť štatistiku účasti poslancov na zastupiteľstve a akciách Obce Odorín
- starostka obce oboznámila s výmenou verejného osvetlenia na hlavnej ulici, ulici pri Dome smútku a plánuje sa ešte dokončiť Družstevná ulica, z dôvodu výmeny ističa, nakoľko poplatok za istič je veľmi nákladný
- p. starostka informovala poslancov a akciách - Úcta k starším - október, Kvapka krvi - November, Mikuláš - december, privítanie Nového roka

Zapisovateľ: **Overovatelia:** **Starosta:**

Vyvesené: 22.06.2016

Zvesené: