Zámer previesť majetok zámenou obce Odorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Odoríne v zmysle ustanovenia §9a ods. 2 a §9a ods. 15 písme. F) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje zámer** previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmet predaja

a zamieňajúci v 1. rade: Obec Odorín, 053 22 Odorín 266
IČO: 00329428

- Novovzniknutá parcela KNC 562/6 pozostávajúca z parcely KNE 90125/1, trvalý trávny porasť o výmere 108 m2 a parcely KNE 90125/2, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 107m2, v spoluvlastníckom podiele obce Odorín 1/1, LV 1074, k.ú. Odorín, GP č. 42/2025, ktorý vypracovala Ing. Iveta Nagyová-geodetka dňa 05.09.2025 a úradne overila Ing. Daniela Gállová dňa 19.09.2025 pod č. 669/2025
- Parcela KNC 130/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1, LV č. 1, k.ú. Odorín

zamieňajúci v 2. rad: Rastislav Fajth, rod. Fajth, 053 22 Odorín 327, národnosť Slovenská

- KNE 90283, trvalý trávny porast o výmere 884 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/4, LV č. 1256, k.ú. Odorín
- KNE 90277/2, trvalý trávny porast o výmere 177 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/2, LV č. 1071 k.ú. Odorín
- KNE 90288/2, trvalý trávny porasť o výmere 911 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/120, LV č. 1314, k.ú. Odorín

Kúpna cena: Finančné dorovnanie 23,50 eur/m2, spolu 2 350 eur

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Čl. 9, časť E, ods. 2 písm. a)/I. Zásad hospodárenia s majetkom. Ide o zámenu pozemkov obce funkčne prislúchajúcemu k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu.

Čl. 9, časť E, ods. 2 písm. a)/I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Odorín. Ide o predaj pozemku obce funkčne prislúchajúcemu k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu.

Všeobecná hodnota majetku:

Určená na základe Znaleckého posudku č. 29/2026, ktorý vypracovala Ing. Edita Baginová, Okružná 9, 053 11 Smižany, e.č. 914877

Zverejnenie:
úradná tabuľa obce Odorín
Centrálna úradná elektronická tabuľa
webové sídlo obce: https://obecodorin.sk/

Dňa: 21.04.2026

V Odoríne, dňa 21.04.2026

Ing. Mária Goduľová, v.r.
starostka obce