	Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach	Číslo: **1/2024**
	OBEC ODORÍN	Výtlačok číslo: 1
Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Odorín		24.11.2023
Návrh VZN zvesený z úradnej tabule a internetovej stránke obce Odorín		14.12.2023
VZN schválené obecným zastupiteľstvom uznesením č. 80/2023		13.12.2023
Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Odorín		14.12.2023
Schválené VZN zvesené z úradnej tabule a internetovej stránky obce Odorín		31.12.2023
VZN č. 1/2024 nadobúda účinnosť		**01.01.2024**
Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, a nie sú zdôvodnené		

Obecné zastupiteľstvo v Odoríne v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g) a ustanovenia § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon") sa dňa 13.12.2023 uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN").

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy Týmto zákonom sa ustanovujú miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§2

Druh miestnych daní

(1) Účelom tohto VZN je ustanoviť druhy miestnych daní, ktoré Obec Odorín (ďalej len „obec") ukladá daňovníkom v obci Odorín, upraviť ostatné s tým súvisiace náležitosti.

(2) Na území obce sa ukladajú tieto miestne dane:

a) daň z nehnuteľností,
b) daň za psa,
c) daň za užívanie verejného priestranstva,
d) daň za ubytovanie,
e) daň za predajné automaty,
f) daň za nevýherné hracie prístroje.
g) daň za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta,
h) daň za jadrové zariadenie

§ 3
Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní v zmysle zákona uvedených v § 2 písm. a), b), e), f)a h) je kalendárny rok, pre ustanovenia v § 2 písm. c) a d) zákona nie je v zákone zdaňovacie obdobie určené, t. j. účinnosť môže mať aj v priebehu kalendárneho roku.

DRUHÁ ČASŤ

§ 4
Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa
a) daň z pozemkov
b) daň zo stavieb
c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

§ 5
Daňovník

1. Daňovníkom dane z pozemkov, ak v odseku 2 nie je ustanovené inak, je
a) vlastník pozemku
b) správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce alebo správca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku zapísaný v katastri nehnuteľností (ďalej len „kataster")

2. Daňovníkom dane z pozemkov je
a) fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav
b) nájomca, ak
1. nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri
2. má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom
3. má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a)

Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.

Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov dane z pozemkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je pozemok v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane z pozemkov sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

Daň z pozemkov
§ 6
Základ dane, hodnota pôdy a pozemkov

1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m2 a hodnoty pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne.

Hodnota pôdy je pre druh pozemku:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom **0,2506 €/m2**

b) Trvalé trávnaté porasty **0,0388 €/m2**

c) Záhrady **1,8500 €/m2**

d) Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,0388 €/m2**

e) zastavané plochy a nádvoria **1,8500 € /m2**

f) stavebné pozemky **18,580 € /m2**

g) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **1,3200 € /m2**

2. Správca dane na území obce Odorín určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,52%** zo základu dane

b) záhrady **0,52%** zo základu dane

c) zastavané plochy a nádvoria **0,52%** zo základu dane

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,52%** zo základu dane

e) stavebné pozemky **0,52%** zo základu dane

f) ostatné plochy **0,52%**zo základu dan

Daň zo stavieb
§ 7
Sadzba dane zo stavieb

1. Správca dane na území obce Odorín určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m2 zastavanej plochy vo výške:
a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú konštrukciu pre hlavnú stavbu

0,117 €/m2

b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,117 €/m2**

c) za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

0,194 €/m2

d) za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov **0,259 €/m2**

e) za priemyselné stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

1,17 €/m2

f) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou **1,17 €/m2**

g) za ostatné stavby neuvedené v písm. a - f **0,219 €/m2**

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie **0,05 €** za každé podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 8
Daň z bytov

Správca dane na území obce Odorín určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m2 podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške:
a) byty **0,117 €**

b) nebytový priestor v bytovom dome určený na iný účel ako podnikanie (napr. garáž,

garážové státie) **0,117 €**

c) nebytový priestor v bytovom dome slúžiaci na podnikanie, zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s podnikaním a zárobkovou činnosťou **0,117 €**

§ 9
Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

1.Od dane sú oslobodené pozemky, stavby a byty uvedené v ust. § 17 ods.1 zákona o miestnych daniach.

2. V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane s ohľadom na miestne podmienky obce Odorín oslobodzuje od dane z pozemkov v obci nasledujúce pozemky:

a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie

b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky

c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

d) pozemky v národných parkoch, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, prírodných pamiatok a vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany

e) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

f) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave

3. V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach správca dane s ohľadom na miestne podmienky obce Odorín , oslobodzuje od dane zo stavieb a dane z bytov nasledovne:

a) stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie

b) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam

§ 10
Daň za psa

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok **10,00 €.** Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 11
Daň za predajné automaty

1. Správca dane určuje sadzbu dane za jeden predajný automat a kalendárny rok **50,00 €**

2. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

3. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Odoríne .

Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.

4. Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

a) výrobné číslo predajného automatu
b) typ a označenie predajného automatu

§12
Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Nevýherné hracie prístroje sú:
a) elektronické prístroje na počítačové hry,
b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

2. Sadzba dane je **50,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

3. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

4. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad Odorín . Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje

– identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania.

Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje

– identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania.

5. Na účely výberu dane je prevádzkovateľ povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja
b) typ a označenie nevýherného hracieho prístroja

§ 13
Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje

1.Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v

ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3.Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam
5.Správca dane daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
6.Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods.2, 3 a 4, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.
7.Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové priznanie.
8.Správca dane určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, alebo splátky dane a lehotu splatnosti určí správca dane v rozhodnutí
9. Spôsoby vyberania dane

a) v hotovosti do pokladne obecného úradu
b) na účet obce

10. Správca dane v zmysle §99 odst.9 zák. o miestnych daniach určuje, že daň v úhrne do sumy **5,00 €** nebude vyrubovať ani vyberať.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 14
Predmet dane

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Odorín, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
a) miestne cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,

b) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,

c) všetky neknihované parcely v intraviláne obce

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie motorového vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva s súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

3. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m2 .

4. Obec určuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva:

a) poplatok za poskytovanie predajných služieb za m2 **2,50 €**

b) poplatok za lunapark a iné atrakcie za deň **50,00 €**

c) poplatok za umiestnenie skládky, umiestnenie ostatných

stavebných a iných zariadení za m2 a deň **0,10 €**

d)poplatok za trvalé parkovanie motorového vozidla , poplatok na deň **0,30 €**

5. Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Odoríne a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Odoríne skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

6. Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia alebo splátky dane a lehotu splatnosti určí správca dane v rozhodnutí.

7. Spôsoby vyberania dane:

a) v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b) na účet obce.

§ 15
Daň za ubytovanie

1.Sadzba dane je **1,00 €** na osobu a prenocovanie.
2.Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „knihe ubytovaných“. Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v eurách. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

3.Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu nasledovným spôsobom:
a/ do pokladne obecného úradu,
b/ na účet.
Výšku zaplatenej dane za ubytovanie je prevádzkovateľ povinný oznámiť správcovi dane polročne a to do 30.06. a 31.12 kalendárneho roka.

§ 16
Spoločné ustanovenia

1.Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon SNR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona SNR č. 563/2009Z.z. o správe daní a poplatkov (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

§ 17
Zrušovacie ustanovenia

Týmto VZN sa ruší:
Všeobecne záväzné nariadenie Obce Odorín č. 2/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a Dodatok č.1/2021.

§ 18
Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon SNR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona SNR č. 563/2009 Z. z. o správe daní a poplatkov (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo v Odoríne 3/5 väčšinou prítomných poslancov dňa 13.12.2023 uznesením č. 80/2023 a nadobúda účinnosť dňom 01.01.2024.

3.Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce (www.obecodorin.sk) v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 a s uplatnením pripomienok podľa § 6 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Ing. Mária Goduľová v.r.
starostka obce