OBEC Odorín

Stavebný úrad
053 22 Odorín 266

Č: 603/2023-Bg V Odoríne 08.12.2023

Obec Jamník
053 22 Jamník č. 101
IČO: 00 329 215

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ Obec Jamník, zastúpená Ing. Františkom Pavolom, starostom obce podala na tunajšom stavebnom úrade dňa 09.08.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: **„Jamník – Zokruhovanie a rozšírenie verejného vodovodu“**, na pozemkoch parc. č. KN-C 438/1, 537/1, 438/75, 438/77, 393/5, 393/1, 393/4, 519, 535, 536, 444/1, 251/1, 167/1, 539, v k. ú. Jamník

Obec Odorín ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa §117 a §119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v úplnom znení zákon NR SR č. 109/1998 Z.z. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých kompetencií z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, na základe určenia stavebného úradu vydaného Okresným úradom Košice, Odborom výstavby a bytovej politiky pod č. OU-KE-OVBP2-2023/039611-002 zo dňa 11.08.2023 posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na podklade tohto posúdenia tunajší stavebný úrad podľa § 39 a 39a stavebného zákona, § 4 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. v platnom znení, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a §46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Jamník – Zokruhovanie a rozšírenie verejného vodovodu“

pozemkoch parc. č. KN-C 438/1, 537/1, 438/75, 438/77, 393/5, 393/1, 393/4, 519, 535, 536, 444/1, 251/1, 167/1, 539, v k. ú. Jamník.

Predmetom územného konania je rozšírenie a zokruhovanie verejného vodovodu HDPE PE100 SDR17 PN10 s dimenziou D 160x9,5 mm v celkovej dĺžke 563,10 m, napojením na jestvujúce gravitačné zásobné potrubie HDPE DN 225 vedené v extraviláne západne od obce Jamník. Navrhovaná trasa vodovodného potrubia je vedená súbežne s miestnymi komunikáciami, križuje cestu č. II/536 a miestnu komunikáciu pri dome s.č. 290. Trasa kolmo križuje potok Jamníček a bude ukončená napojením potrubia na rozvodné gravitačné potrubie HDPE DN 90.
Navrhované rozšírenie verejného vodovodu bude slúžiť pre potreby požiarneho zabezpečenia priemyselnej zóny a potreby pitnej vody plánovanej výstavby IBV.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č KN-C 438/1, 537/1, 438/75, 438/77, 393/5, 393/1, 393/4, 519, 535, 536, 444/1, 251/1, 167/1, 539, v k. ú. Jamník tak, ako je to zakreslené v situácii stavby a v projektovej dokumentácii pre územné konanie vypracovanej Podtatranskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Poprad – zodpovedný projektant Ing. Matej Čekovský, autorizovaný stavebný inžinier, ev. č. 6472*12 v časti zokruhovanie a rozšírenie vodovodu, Ing. Ján Tkáč, PhD., špecialista požiarnej bezpečnosti stavieb v časti riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby a sú súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Toto rozhodnutie neoprávňuje investora k zahájeniu výstavby a tvorí súčasť dokladov pre prípravu ďalších stupňov projektovej dokumentácie.
3. Akékoľvek zmeny územného rozhodnutia môže povoliť len príslušný stavebný úrad a pozemok musí byť využitý len na určený účel.
4. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí byť spracovaná minimálne v rozsahu, ktorý sa požaduje pre vydanie stavebného povolenia (§ 9 Vyhl. 453/2000 Z.z.), pri vyhotovení projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov, ktoré boli uplatnené v tomto konaní
5. Pri príprave projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebné dodržať ustanovenia platných právnych predpisov a STN, ochranné pásma existujúcich aj uvažovaných inžinierskych sietí. Je nutné vyžiadať si informácie o umiestnení podzemných inžinierskych sietí.
6. Je nutné zosúladiť strety záujmov s ostatnými uvažovanými aj jestvujúcimi inžinierskymi sieťami.
7. Pri príprave projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je stavebník povinný dodržať nasledovné podmienky stanovené vo vyjadreniach správcov inžinierskych sietí a dotknutých orgánov:

   Vyjadrenie Slovak Telekom , a.s. č. 6612316231 zo dňa 11.06.2023 a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

   1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
   2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
   3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Dubiňák, jan.dubinak@telekom.sk, +421 53 4493203
   4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
   5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť a zrealizovať prekládku SEK.
   6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
   7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná

telekomunikačná sieť ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vyjadrenia . Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK , ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať , prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné technické podmienky ochrany SEK:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť , je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
   - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
   - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
   - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

   V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

   UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
   - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
   - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
   - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ±30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené akémukoľvek ohrozeniu , krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím(zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami(z dôvodu, že spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk)
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Vyjadrenie PVPS, a.s., Poprad č. 1812/2023/IS/21 zo dňa 19.07.2023

Na základe predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Jamník – Zokruhovanie a rozšírenie verejného vodovodu“ za splnenia nasledovných podmienok:

Z majetkového hľadiska:

A. Podľa ustanovení § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. pásmo ochrany vodovodu a kanalizácie musí byť vyhlásené rozhodnutím príslušného okresného úradu. Pre tento účel je stavebník povinný dať vyhotoviť geometrický plán so zakreslením potrubia a pásma ochrany, ak to vyplýva z podmienok územného rozhodnutia vydaného stavebným úradom
B. Podľa ustanovení §3 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného subjektu verejného práva.
C. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva je dostupná na internetovom sídle PVS (https://www.pvsas.sk/prevod-vlastnictva).
D. Na pozemky, ktorými bude prechádzať potrubie VV žiadame uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech PVS, a.s., v prípade, ak uvedené siete prejdú do vlastníctva PVS, a.s. Žiadosť na uzatvorenie zmluvy o zriedení vecného bremena v prospech PVS, a.s. je potrebné riešiť v dostatočnom predstihu pred kolaudáciou stavby

Z prevádzkového hľadiska

A. Prevádzkovateľ PVPS a.s. Vám po predložení PD vydá vyjadrenie podľa § 17 a 18 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a určí technické podmienky napojenia stavby na verejný vodovod.

V prípade nesplnenia vyššie uvedených podmienok nebudeme súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu.

Toto vyjadrenie platí 2 roky od jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné požiadať o nové vyjadrenie.

Vyjadrenie VSD a.s. č. 16928/2023 zo dňa 30.06.2023

K navrhovanej stavbe podľa predloženej projektovej dokumentácie nemáme zásadné pripomienky, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia, ak budú splnené naše nižšie uvedené podmienky:

Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti sa nachádzajú nadzemné NN rozvody, ktoré si môžete lokalizovať na mieste. Zároveň upozorňujeme na existenciu podzemných rozvodov. Predmetné elektrické vedenia sú už orientačne zakreslené vo výkresovej časti PD. V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.

S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledovné podmienky:

1. Pred začatím zemných prác, si v prípade potreby objednajte vytýčenie káblov a to prostredníctvom nášho eshopu na www.vsdeshop.sk
2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu
3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu
4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2
5. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia
6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: tel. č. 055 6101766
7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005-

Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektromagnetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.

V prípade stavieb na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.

Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.

Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje Prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.

Vyjadrenie platí jeden rok, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípade zmeny údajov, na základe ktorých bolo vydané. O predĺženie platnosti vyjadrenia je možné písomne požiadať pred uplynutím doby jeho platnosti.

Vyjadrenie SPP-distribúcia, a.s. č. TD/NS/0376/2023/Hy zo dňa 15.06.2023

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete , podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby)

- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete , SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej len „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej len „STL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové ako aj bezvýkopové technológie

- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne, alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, e-mail: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk). Na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka
  - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa

- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a / alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike pokutu vo výške 300 € - 150 000 €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 Zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 700 02, TPP 920 04, TPP 701 03
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a / alebo ich ochranných a /alebo bezpečnostných pásiem
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby

Správa ciest KSK – stanovisko č. IU-2022/5580-12448 zo dňa 07.11.2022

Správa ciest Košického samosprávneho kraja v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vykonávacej vyhlášky, v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu pozemných komunikácií a na bezpečnosť premávky na nich, k predloženej PD stavby „Jamník – zokruhovanie a rozšírenie verejného vodovodu“ vypracovanej Ing. Matejom Čekovským, PVS, a.s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad v mesiaci 04/2022, súhlasí za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

- Pred začatím zemných prác v dotknutom úseku stavebník požiada správcov podzemných vedení o ich presné vytýčenie v teréne.
- V prípade existencie a vytýčenia aj iných vedení je potrebné, aby boli pri realizácii dodržané odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005
- Križovanie cestného telesa s navrhovanou trasou vodovodu v približnom kumulatívnom staničení 11,455 km cesty II/536 žiadame realizovať bezvýkopovou technológiou - pretláčaním a uložením v chráničke vhodného typu v hĺbke min. 1,20 m pod niveletou cesty, v zmysle STN 73 6005, ktorej dĺžka musí presahovať min. 1,0 m od hranice hlavného dopravného priestoru
- Štartovaciu , resp. cieľovú jamu žiadame umiestniť min. 1 m od hranice pozemku tak, aby nedošlo k zúženiu jazdných pruhov a k obmedzeniu premávky
- Pri uskutočňovaní stavby je možné použiť iba výrobky podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Výkopové práce musia byť realizované šetrným spôsobom, aby nedochádzalo k poškodeniu samotného cestného telesa s podložím

- Počas zemných prác výkopy viditeľne označiť a zabezpečiť a zabezpečiť pred možným úrazom chodcov a ostatných účastníkov cestnej premávky
- Pred začatím stavebných prác **v dostatočnom predstihu je stavebník povinný sa obrátiť na správcu cesty** – Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Ostrovského 1, 040 01 Košice (e-mail: **sekretariat@scksk.sk, tel. 055/786 00 46) so žiadosťou o uzatvorenie inominátnej zmluvy (IZ) a je povinný uzatvoriť so správcom cesty predmetnú zmluvu** o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácií, v ktorej budú podrobne upravené a špecifikované práva a povinnosti správcu pozemnej komunikácie a stavebníka spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii pri prenechaní komunikácie do dočasného užívania. Predmetná zmluva sa uzatvára za účelom ochrany pozemnej komunikácie pri realizácii stavieb, ktorými je pozemná komunikácia dotknutá a poskytnutie záruky, v rámci ktorej preberá stavebník zodpovednosť za vady stavebnotechnického stavu cestného telesa, ktoré vzniknú v dôsledku ním realizovanej stavby. V prípade porušenia podmienky zo strany stavebníka uzatvoriť inominátnu zmluvu, bude správca ciest II. a III. triedy postupovať v zmysle zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov.
- Zeminu a iný stavebný materiál neuskladňovať na vozovke cesty II/536, každé znečistenie vozovky počas realizácie aj počas prevádzky ihneď odstráni zhotoviteľ stavby na vlastné náklady
- Žiadna súčasť stavby nesmie tvoriť prekážku v rozhľade na cesta II/536
- Po ukončení stavebných prác uviesť okolitý terén do pôvodného stavu vrátane cestného príslušenstva
- Stavebník je v plnom rozsahu zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese dotknutej cesty a za bezpečnosť cestnej premávky počas realizácie stavebných prác
- V prípade vzniku problémov, ktoré môžu vyplynúť pri realizácii stavby je investor povinný prizvať správcu cesty, cestný správny orgán a projektanta stavby
- V prípade poškodenia telesa cesty je stavebník povinný zabezpečiť opravu cesty na vlastné náklady, v zmysle Technických podmienok MD PaT SR, Sekcie cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. TP 079 uvedeného na www.ssc.sk, na základe PD stavby spracovanej oprávnenou osobou, ktorú žiadame predložiť vlastníkovi a správcovi cesty na posúdenie
- Stavebník je povinný obrátiť sa na vlastníka cesty, t.j. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice za účelom súhlasného stanoviska k realizácii predmetnej stavby
- Keď je predpoklad, že počas realizácie zokruhovania a rozšírenia verejného vodovodu dôjde k obmedzeniu dopravy na ceste II/536, resp. k záberu určitého úseku cesty a s tým súvisiaceho vytvorenia pracovného priestoru na cesta II/536, stavebník je povinný pred začatím stavebných prác vypracovať projekt dočasného dopravného značenia, ktorý bude predložený na schválenie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb., § 7 ods. 1, o pozemných komunikáciách
- Správa ciest Košického samosprávneho kraja v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov súhlasí podľa § 8, ods. 1 so zvláštnym užívaním cesty II/536 a podľa § 11 ods. 6 cestného zákona s udelením výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty II/536 v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby vo vymedzenom úseku pracovného miesta v termíne realizácie prác
- Plánovanou realizáciou dôjde k záberu časti pozemku registra C KN parcela č. 519, k.ú. Jamník, ktorý je na LV č. 781 zapísaný vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru č. 1 v Košiciach. Stavbu je stavebník oprávnený realizovať len so súhlasom vlastníka nehnuteľnosti (cesty, pozemku) dotknutej stavbou, a preto je povinný pred začatím stavebných prác, resp. pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť so správcom majetku, Správou ciest Košického samosprávneho kraja, Ostrovského 1, Košice, nájomnú zmluvu, ktorou

v zmysle stavebného zákona preukáže iné ako vlastnícke právo k pozemku, na ktorom má byť uskutočnená stavba

- Záber plochy pozemku registra C KN parcela č. 519, k.ú. Jamník, na LV č. 781, ktorý je vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, je podľa PD (výkres č. D.2) 5,5 m^2.
- Zhotoviteľ tohto diela zodpovedá za kvalitne prevedené stavebné práce podľa platných STN, technických predpisov a podľa podmienok stanovených správcom cesty. Záručná doba na zrealizované dielo sa stanovuje päť rokov.
- V termíne od 15.11. – 31.03. je zabezpečovaná zimná údržba ciest II. a III. triedy, ktoré sú v správe SC KSK, zimnou údržbou sa zabezpečuje zmierňovanie závad v zjazdnosti pozemných komunikácií, spôsobených zimnými poveternostnými podmienkami, z toto dôvodu je potrebné realizovať stavbu len v priaznivých poveternostných podmienkach, kedy nie je potrebná zimná údržba
- Zahájenie a ukončenie prác je potrebné oznámiť správcovi cesty **II/536**, t.j. SC Košického samosprávneho kraja (zuzana.curillova@scksk.sk, mob.: 0915903312).
- V prípade zistenia začatia stavebných prác v súvislosti so zriadením telekomunikačnej stavby pred vybavením všetkých potrebných súhlasov, stanovísk a povolení, bude správca ciest II. a III. triedy postupovať v zmysle zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Platnosť toto stanoviska je dva roky odo dňa doručenia stanoviska adresátovi. Ak nastane zmena projektu oproti schválenému projektu je potrebné projektovú dokumentáciu predložiť na opätovné vydanie a prehodnotenie stanoviska.

Košický samosprávny kraj – vyjadrenie k PD č. 2413/223/OSM-1518 zo dňa 23.01.2023

Listom doručeným dňa 18.10.2022 ste požiadali Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre zemné a stavebné konanie na stavbu „Jamník – zokruhovanie a rozšírenie verejného vodovodu“ (ďalej len „stavba“). Po oboznámení sa s podkladmi, ako aj stanoviskom správcu, KSK ako vlastník cesty a pozemku požaduje dodržanie nasledujúcich podmienok:

- Investor vykoná všetky stavebné práce a úkony súvisiace s vyššie uvedenou stavbou na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany KSK alebo správcu
- Pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zákone č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov
- Investor je povinný pri realizácii stavby dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení správcu č. IU-2022/5580-12448 zo dňa 07.11.2022
- Investor zabezpečí miesto výkonu stavebných prác tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov dopravnej premávky a chodcov
- Na ceste nesmie byť uskladnená vykopaná zemina, ani stavebný materiál, nesmie dochádzať ku znečisteniu cesty, ani k jej poškodeniu, prípadné znečistenie cesty odstráni bezodkladne investor na vlastné náklady, prípadné poškodenie cesty odstráni investor v spolupráci so správcom cesty na vlastné náklady
- Počas zimného obdobia, spravidla od 01.10. v príslušnom roku do 31.03. nasledujúceho roku, správca vykonáva zimnú údržbu ciest, podmienky realizácie stavby v tomto období je potrebné odsúhlasiť pred začatím zimného obdobia so správcom
- Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená stabilita telesa cesty č. II/536; zásah do cesty je potrebné minimalizovať na nevyhnutný rozsah
- Žiadna súčasť stavby nesmie tvoriť pevnú prekážku na ceste, ani prekážku v rozhľade účastníkov cestnej premávky

- HĺbkA a poloha vodovodu musí byť navrhnutá a zrealizovaná v súlade s STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia
- Kríženie vodovodu s cestou č. II/536 je potrebné realizovať bezvýkopovo pretláčaním kolmo na os cesty , s uložením vedenia do chráničky
- Vodovod, ani jeho ochranné pásmo nesmie obmedzovať správcu cesty pri výkone správy , údržby, opráv a rekonštrukcií cesty č. II/536
- Cesta č. II/536 už 19 rokov nie je štátna cesta, cesty II. a III. triedy sú vo vlastníctve samosprávnych krajov a miest Bratislava a Košice na ich území; je potrebné v dokumentácii uvádzať ako cesta II. triedy , ale krajská cesta
- Investor zodpovedá za škodu, ktorá vznikne vlastníkovi dotknutej cesty a pozemku v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov v súvislosti s realizáciou stavebných prác alebo nedodržaním podmienok v tomto súhlase i v dôsledku neodborne prevedených prác
- Pred začatím realizácie stavebných prác si investor zabezpečí stanoviská z jednotlivých inštitúcií o všetkých podzemných vedeniach, ktoré sa v dotknutom pozemku v mieste uloženia stavby môžu nachádzať
- O začatí i ukončení stavebných prác bude investor informovať správcu minimálne 5 pracovných dní vopred
- Po ukončení stavebných prác uvedie investor pozemok do pôvodného stavu s ohľadom na zmeny vykonané stavbou
- Akékoľvek zmeny projekty alebo zmeny počas realizácie stavby dotýkajúce sa cesty a pozemku je potrebné odsúhlasiť so správcom
- V prípade mien technického riešenia je potrebné projektovú dokumentáciu predložiť na opätovné vydanie stanoviska
- Pred vydaním stavebného povolenia, resp. vydaním oznámenia k ohláseniu drobnej stavby uzatvorí investor so správcom dotknutého pozemku (Správa ciest KSK)zmluvu o výpožičke podľa (!8) alebo nájomnú zmluvu(§7) postupom a za podmienok podľa Z8sad hospodárenia s majetkom KSK v znení dodatkov pre účely zabezpečenia práv k pozemku. V prípade , že nebude uzavretá zmluva o výpožičke alebo nájomná zmluva, je investor povinný uzatvoriť s KSK zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- Po ukončení stavby je investor povinný obrátiť sa písomne na odbor správ majetku Úradu KSK s návrhom riešenia umiestnenia stavby na pozemku vo vlastníctve KSK z majetkoprávneho hľadiska:
  - V prípade , že na stavbu bude vydané kolaudačné rozhodnutie najneskôr do 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby
  - V prípade, že stavba podlieha ohláseniu, resp. si nevyžaduje vydanie stavebného povolenia v zmysle stavebného zákona, do 30 dní od protokolárneho odovzdania ukončenej stavby jej zhotoviteľom investorovi, resp. od ukončenia stavby investorom

Za predpokladu dodržania vyššie uvedených podmienok KSK nemá výhrady k uvedenej stavbe a to v rozsahu a za podmienok ako je vyššie uvedené.

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v Sp. Novej Vsi – vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-SN-OSZP-2023/015951-002 zo dňa 10.10.2023

V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov (ďalej len „Katalóg o odpadoch“) v znení neskorších právnych predpisov sa pri realizácii stavby predpokladá vznik týchto odpadov:

- 17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01,17 09 02 a 17 09 03 /O

Okresný úrad Spišská Nov Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s § 108 ods. 1 písm. m) zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) vydáva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 1 a 2 zákona o odpadoch nasledovné v y j a d r e n i e k stavbe „Jamník - Zokruhovanie a rozšírenie verejného vodovodu“ z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky a pripomienky za dodržania podmienok:

- zakazuje sa podľa § 13 písm. a, b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom - pôvodcu odpadu určuje podľa § 77 ods. 2) a povinnosti pôvodcu odpadu ods. 3, 4 zákona o odpadoch a zároveň plní aj povinnosti podľa §14 zákona o odpadoch, ako aj všeobecné právne predpisy odpadového hospodárstva, pôvodca odpadu má povinnosť stavebné odpady, ktoré vznikli pri výstavbe , údržbe rekonštrukcii alebo demolácii komunikácii (chodníkov) prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe komunikácii - zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa §14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom - držiteľ odpadu má povinnosť viesť a uchovávať evidenciu o druhoch, množstve odpadu a nakladaní s ním v zmysle vyhlášky MŽP SR o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej č. 366/2015 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov a podľa množstva vzniknutých odpadov ostatných ako aj nebezpečných podať ohlásenie vzniku odpadu a nakladaní s ním za príslušný kalendárny rok v súlade s § 3 vyššie spomenutej vyhlášky - odpady triediť podľa druhu a zhromažďovať na vyčlenenom mieste stavby - požiadať Okresný úrad Spišská Nová Ves odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie ku kolaudácii stavby, k žiadosti doložiť doklady o zhodnotení, resp. zneškodnení vzniknutých odpadov.

Vyjadrenie orgánu štátnej správy pre životné prostredie sa považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení zákona č. 479/2005 Z. z.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sp. Nová Ves – vyjadrenie k územnému konaniu č. RÚVZSN/OHŽPaZ/2158/7618/2023 zo dňa 17.10.2023

K vydaniu územného rozhodnutia na predmetnú stavbu nie sú námietky.

Okresné riaditeľstvo HaZZ v Sp. Novej Vsi – stanovisko na účely územného konania č. ORHZ-SN-2023/000960-003 zo dňa 25.09.2023

Okresné riaditeľstvo HaZZ v Spišskej Novej Vsi po posúdení projektovej dokumentácie z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné rozhodnutie súhlasí s jej riešením bez pripomienok.

8. Po nadobudnutí právoplatnosti tohto územného rozhodnutia môže stavebník požiadať o vydanie stavebného povolenia príslušný stavebný úrad podľa ustanovení § 58 stavebného zákona a súvisiacich predpisov uvedených vo Vyhláške MŹP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v platnom znení.
9. Územné rozhodnutie platí dva roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. V prípade, že stavebník v tejto lehote nevyužije vymedzené územie na určený účel, podľa § 40 ods. 1 stavebného

zákona stráca územné rozhodnutie platnosť. Nestráca však platnosť, pokiaľ v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

10. Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, pokiaľ ju podal pred uplynutím lehoty.
11. Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené

Stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov uplatnené v územnom konaní sú zapracované vo výrokovej časti rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Obec Jamník, zastúpená Ing. Františkom Pavolom, starostom obce podala na tunajšom stavebnom úrade dňa 09.08.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby : **„„„Jamník– Zokruhovanie a rozšírenie verejného vodovodu“**, na pozemkoch parc. č. KN-C 438/1, 537/1, 438/75, 438/77, 393/5, 393/1, 393/4, 519, 535, 536, 444/1, 251/1, 167/1, 539, v k. ú. Jamník.

K návrhu doložil list vlastníctva, kópiu z katastrálnej mapy, projektovú dokumentáciu v rozsahu pre územné konanie, stanoviská správcov inžinierskych sietí: vyjadrenie Slovak Telekom , a.s. č. ***č.*** 6612316231 zo dňa 11.06.2023, vyjadrenie PVPS, a.s. č. 1812/2023/IS/21 zo dňa 19.07.2023, vyjadrenie VSD a.s. č. 16928/2023 zo dňa 30.06.2023, vyjadrenie SPP-distribúcia, a.s. č. TD/ NS/0376/2023/Hy zo dňa 15.06.2023 a dotknutých správcov štátnej správy: stanovisko Správy ciest KSK č. IU-2022/5580-12448 zo dňa 07.11.2022, vyjadrenie Košického samosprávneho kraja k PD č. 2413/223/OSM-1518 zo dňa 23.01.2023, vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v SP. Novej Vsi č. RÚVZSN/OHŽPaZ/2158/7618/2023 zo dňa 17.10.2023, vyjadrenie Okresného riaditeľstva HaZZ v Spišskej Novej Vsi, č. ORHZ-SN-2023/000960-003 zo dňa 25.09.2023, vyjadrenie Okresného úradu Sp. Nová Ves, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-SN-OSZP-2023/015951-002 zo dňa 10.10.2023.

Stavebný úrad dňa 25.08.2023 verejnou vyhláškou oznámil známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie konania o umiestnení stavby, zároveň na prerokovanie návrhu nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním na deň 27.09.2023, ktorého sa zúčastnil len navrhovateľ. V stanovenej lehote účastníci konania neuplatnili námietky proti podanému návrhu.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil predložený návrh na umiestnenie stavby z hľadísk uvedených v § 37 stavebného zákona a zistil, že návrh je v súlade s cieľmi a zámermi v území.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil predložený návrh na umiestnenie stavby z hľadísk uvedených v § 37 stavebného zákona a zistil, že návrh je v súlade s cieľmi a zámermi v území, je spracovaný v súlade s územným plánom obce Jamník zo dňa 30. 05. 2007 uznesením č. 14/2007, Zmenami a doplnkami č. 1, uznesením č. 181 zo dňa 26. 06. 2014 a Zmenami a doplnkami č. 2, uznesením č. 219/2021 zo dňa 16.12.2021.

Stavebný úrad obce Odorín pri konaní zistil a posúdil, že predložený návrh a projektová dokumentácia vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, ochranu zdravia, životného prostredia a ochranu prírody a krajiny a zistil, že nie je v rozpore s cieľmi a zámermi v území a umiestnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia. Z uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia oznámenia na Obecný úrad v obci Odorín. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Mária G o d u ľ o v á
starostka obce

Prílohy: 7 x prehľadná situácia umiestnenia stavieb

Rozhodnutie sa doručí:

1. Obec Jamník, Ing. František Pavol – starosta obce, 053 22 Jamník č. 101
2. Ing. Matej Čekovský, Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. , Hraničná 662/17, 058 89 Poprad – projektant
3. Vlastníci pozemkov a susedných nehnuteľností prostredníctvom verejnej vyhlášky

Na vedomie:

4. Okresný úrad Spišská Nová Ves, pozemkový a lesný odbor, Markušovská cesta č. 1, Sp. Nová Ves
5. Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o ŽP, Markušovská cesta č. 1, Sp. Nová Ves
6. Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor cestnej dopravy a PK, Markušovská cesta č. 1, Sp. N. Ves
7. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
8. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 040 01 Košice
9. OR HaZZ, Brezová 30, 052 01 Spišská Nová Ves
10. RÚVZ, A. Mickiewicza 6, 052 20 Spišská Nová Ves
11. ORPZ v Spišskej Novej Vsi, ODI, Elektrárenská 1, 052 01 Spišská Nová Ves
12. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. PVPS, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
14. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
15. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, P.O.BOX D-30, 042 10 Košice
16. Obec Odorín, stavebný úrad – tu.