U Z N E S E N I A

z XXII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Odoríne, konaného dňa 03.09.2025
v Kúrii so sýpkou v Odoríne

Prítomní: Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Mgr. Mária Džubáková, Jozef Vašíček, Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko

Ospravedlnený: Rastislav Ruman

Začiatok: 19.14 hod. **Koniec:** 20.19hod.

I. O t v o r e n i e :

a) Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
b) Voľba návrhovej a mandátovej komisie
c) Schválenie programu
d) Plnenie uznesení

II. S p r á v y :

1. Zmluva o prevode vlastníctva – kanalizácia
2. Návrh VZN 2/2025 o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku a spoplatňovaní spracovania odpadových vôd
3. Zámena parciel medzi FO a Obcou Odorín

Doplnené:

4. Prijatie návratných zdrojov financovania obcou
5. Zrušenie Uznesenia č- 219/2025

III. Rôzné

IV. Diskusia

Uznesenie č. 271/2025

Starostka obce Odorín, Ing. Mária Goduľová, otvorila 22. zasadnutie OZ, privítala poslancov OZ a určila:

- za overovateľov zápisnice: Ing. Mgr. Miroslava Stoličná, Viliam Novotný
- za zapisovateľa: Ing. Anna Jacková
- návrhová a mandátová komisia:Mgr. Mária Džubáková, Jozef Vašíček
- oboznámila OZ s programom rokovania

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Mgr. Mária Džubáková, Jozef Vašíček, Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko
Proti: 0
Zdržal sa: 0
V Odoríne 03.09.2025

Ing. Mária Goduľováv.r.
starostka obce

Uznesenie č. 272/2025

OZ v Odoríne po prerokovaní
SCHVAĽUJE
Program rokovania podľa pozvánky
Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Mgr. Mária Džubáková, Jozef Vašíček,
Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko
Proti: 0
Zdržal sa: 0
V Odoríne 03.09.2025

Ing. Mária Goduľováv.r.
starostka obce

Uznesenie č. 273/2025

OZ v Odoríne po prerokovaní
SCHVAĽUJE
Doplnenie programu o body č. 4.-5.
Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Mgr. Mária Džubáková, Jozef Vašíček,
Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko
Proti: 0
Zdržal sa: 0
V Odoríne 03.09.2025

Ing. Mária Goduľová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 274/2025

1. **Zmluva o prevode vlastníctva – kanalizácia**

Obec zastupiteľstvo zobralo na vedomie Zmluvu o prevode vlastníctva – kanalizácie a tento bod rokovania presunulo na ďalšie OZ z dôvodu nedoloženia potrebných dokladov k uzatvoreniu Zmluvy o prevode vlastníctva.
Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Mgr. Mária Džubáková, Jozef Vašíček,
Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko
Proti: 0
Zdržal sa: 0
V Odoríne 03.09.2025

Ing. Mária Goduľová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 275/2025

2. **VZN 2/2025 o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku a spoplatňovaní spracovania odpadových vôd**

OZ SCHVAĽUJE
VZN 2/2025 o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku a spoplatňovaní spracovania odpadových vôd na základe potvrdenia o cene z Úradu pre reguláciu sieťových odvetví :

a) Fixnú zložku ceny vo výške 10 eur/rok
b) Variabilnú zložku ceny vo výške 1 eur/m3

Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Mgr. Mária Džubáková, Jozef Vašíček,
Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko
Proti: 0
Zdržal sa: 0
V Odoríne 03.09.2025

Ing. Mária Goduľová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 276/2025

3. Zámena parciel medzi FO a Obcou Odorín

OZ SCHVAĽUJE ZÁMER

Zámer previesť majetok zámenou obce Odorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet zámeny: parcely:
KNE 90283 v spoluvlastníckom podiele 1/4, k.ú. Odorín
KNE 90277/2 v spoluvlastníckom podiele 1/2, k.ú. Odorín
KNE 90288/2 v spoluvlastníckom podiele 1/120, k.ú. Odorín
Spoluvlastník parciel: Rastislav Fajth, rod. Fajth, 053 22 Odorín 234, národnosť Slovenská

a

KNC 562/6 (KNE 90125/1-108 m2 a KNE 90125/2-107m2) v spoluvlastníckom podiele obce Odorín 1/1, k.ú. Odorín, GP č. 42/2025
KNC 130/4 v podiele 1/2 z celkovej výmer spoluvlastníckeho podielu obce Odorín 1/1, k.ú. Odorín

Záujemca: Obec Odorín, 053 22 Odorín 266, IČO: 00329428
Rastislav Fajth, rod. Fajth, 053 22 Odorín 234, národnosť Slovenská

Dôvod hodný osobitého zreteľa:
Čl. 9, časť E, ods. 2 písm. a)/I. Zásad hospodárenia s majetkom. Ide o zámenu pozemkov obce funkčne prislúchajúcemu k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu.
Všeobecná hodnota majetku:
Určená na základe preukázateľného porovnania s inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci a to Uznesenie Obce Jamník č. 179/2024 a 180/2024 zo 16.12.2024, kedy susedná obec predávala obdobný pozemok za 10,46 €/m^2
Zverejnenie: úradná tabuľa obce Odorín
Centrálna úradná elektronická tabuľa
webové sídlo obce: https://obecodorin.sk/
Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Mgr. Mária Džubáková, Jozef Vašíček,
Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
V Odoríne 03.09.2025

Ing. Mária Goduľová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 277/2025

OZ SCHVAĽUJE ZÁMER

Zámer previesť majetok predajom obce Odorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Vlastník: Obec Odorín
Sídlo: Odorín 266, 053 22
IČO: 00329428
Predmet predaja: KNC 130/4 v podiele 1/2 z celkovej výmery spoluvlastníckeho podielu obce Odorín , 1/1 k.ú. Odorín
Záujemca: Rastislav Fajth, rod. Fajth, 053 22 Odorín 234, národnosť Slovenská

Dôvod hodný osobitého zreteľa:
Čl. 9, časť E, ods. 2 písm. a)/I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Odorín. Ide o predaj pozemku obce funkčne prislúchajúcemu k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu.
Kúpna cena: 20 eur/m2, t.j. celková kúpna cena 2 000 eur (slovom: dvetisíc eur)
Všeobecná hodnota majetku:
Určená na základe preukázateľného porovnania s inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci a to Uznesenie Obce Jamník č. 179/2024 a 180/2024 zo 16.12.2024, kedy susedná obec predávala obdobný pozemok za 10,46 €/m^2
Zverejnenie: úradná tabuľa obce Odorín
Centrálna úradná elektronická tabuľa
webové sídlo obce: https://obecodorin.sk/
Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Mgr. Mária Džubáková, Jozef Vašíček,
Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko,
Proti: 0
Zdržal sa: 0
V Odoríne 03.09.2025

Ing. Mária Goduľová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 278/2025

4. Prijatie návratných zdrojov financovania obcou

OZ SCHVAĽUJE
Prijatie úveru max. vo výške 100 000 EUR od Slovenskej sporiteľne a.s. za účelom financovania kapitálových výdavkov obce Odorín.
Overovatelia zápisnice a uznesenia:
Ing. Mgr. Miroslava Stoličná
Viliam Novotný
Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Mgr. Mária Džubáková, Jozef Vašíček,
Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko
Proti: 0
Zdržal sa: 0
V Odoríne 03.09.2025

Ing. Mária Goduľová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 279/2025

5. Zrušenie Uznesenia č. 219/2025

OZ SCHVAĽUJE
Zrušenie Uznesenia č. 219/2025 z dôvodu nepodpísania zmluvy.
Hlasovanie:
Za: Ing. Anna Jacková, Viliam Novotný, Mgr. Mária Džubáková, Jozef Vašíček,
Ing. Bc. Miroslava Stoličná Vancová, Radoslav Bobko
Proti: 0
Zdržal sa: 0
V Odoríne 03.09.2025

Ing. Mária Goduľová v.r.
starostka obce