Uznesenia z X. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Odoríne,
zo dňa 30. marca 2016 o 17.30 hod.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

Program podľa pozvánky

Uznesenie č. 67/2016
OZ v Odoríne po prerokovaní

SCHVAĽUJE

Program podľa pozvánky aj s doplnenými bodmi

- **TJ Odorín - žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov podľa VZN č. 1/2006**
- **DHZ Odorín - žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov podľa VZN č. 1/2006**

Hlasovanie:

Za: Marek Čarnoky, Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber

Proti: 0;

Zdržal sa: 0;

V Odoríne, dňa 30.03.2016

Ing. Mária Goduľová
starostka obce

Uznesenie č. 68/2016;

OZ v Odoríne po prerokovaní

SCHVAĽUJE

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určila starostka obce pracovníčku OcÚ, Mgr. Annu Pramukovú.
Za overovateľov zápisnice určila poslancov OZ: Ing. arch. Juraja Kubinu, Ing. Petra Strebera;
Za členov návrhovej a mandátovej komisie: Ing. Anna Jacková, Marek Čarnoký
Program, overovateľov, členov návrhovej a mandátovej komisie a zapisovateľa OZ schválilo.
Hlasovanie:

Za: Marek Čarnoky, Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber

Proti: 0;

Zdržal sa: 0;

V Odoríne, dňa 30.03.2016

Ing. Mária Goduľová
starostka obce

Uznesenie č. 69/2016;

OZ v Odoríne po prerokovaní

SCHVAĽUJE

- Zásady výkonu kontrolnej činnosti v podmienkach samosprávy obce Odorín

Hlasovanie:

Za: Marek Čarnoky, Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber

Proti: 0;

Zdržal sa: 0;

V Odoríne, dňa 30.3.2016

Ing. Mária Goduľová
starostka obce

Uznesenie č. 70/2016;

NESCHVAĽUJE

Dňa 02.03.2016 bol doručený obci Odorín Návrh na mimosúdnu dohodu zo dňa 29.02.2016 zo strany p. Štefana Rusnáka v súvislosti s prebiehajúcimi súdnymi spormi sp.zn. 4C 300/2014 a sp.zn. 4C 301/2015. Navrhovateľ je podielovým spoluvlastníkom o veľkosti podielu 1/6 k celku parcely č. 768, druh pozemku: ornej pôdy o výmere 4864 m2, zapísanej na liste vlastníctva č. 751, katastrálne územie Odorín. Navrhovateľ je súčasne podielovým spoluvlastníkom o veľkosti podielu 1/4 k celku parcely č. 763, druh pozemku: ornej pôdy o výmere 2524 m2, zapísanej na liste vlastníctva č. 394, katastrálne územie Odorín. Za primeranú náhradu za vyššie uvedené spoluvlastnícke podiely považuje p. Štefan Rusnák sumu vo výške 30 € za 1 m2. Celková výška navrhovanej finančnej náhrady s cieľom mimosúdne ukončiť súdny spor predstavuje sumu 43.249,80 €.

Po prerokovaní veci obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie č. 70/2016

Obec Odorín **nesúhlasí** s návrhom na mimosúdnu dohodu predloženým p. Štefanom Rusnákom a nesúhlasí ani s návrhom p. Štefana Rusnáka, aby obec Odorín odkúpila pozemky pod cestou po 30,- € z nasledovných dôvodov:

„V zmysle ust. § 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení sú orgány obce a organizácie povinné hospodáriť s majetkom obce v prospech rozvoja obce a jej občanov a ochrany a tvorby životného prostredia. Predložený návrh na mimosúdnu dohodu s ponúkanou cenou je v rozpore so zásadami hospodárenia obce Odorín a ako taký, by pri jeho prijatí, ohrozil rozpočet obce na rok 2016. Ponúkaný návrh na mimosúdnu dohodu nereflektuje na skutočnosť, že predmetom prípadného prevodu vlastníckeho práva by boli spoluvlastnícke podiely navrhovateľa k ornej pôde, nie k zastavaných plochám a nádvoriam. Navrhovaná cena je neprimeraná k predmetu prevodu vlastníckeho práva. V neposlednom rade s návrhu na mimosúdnu dohodu nevyplýva, že by navrhovateľ oslovil ostatných podielových spoluvlastníkov s možnosťou využitia ich predkupného práva v zmysle ust. § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v zmysle platných právnych predpisov. Rovnako tak s návrhu na mimosúdnu dohodu nevyplýva, že by tieto osoby mali rovnako vážny záujem predať svoje spoluvlastnícke podiely obci. Pri eventuálnom prijatí návrhu na mimosúdnu dohodu by obec pri kúpe celej parcely EKN č. 768 orná pôda zaplatila kúpnu cenu 145 920 € a pri kúpe celej parcely EKN č. 763 orná pôda zaplatila kúpnu cenu 75 720 €. Vynaloženie týchto súm peňazí na kúpu ornej pôdy, ktorú obec nepotrebuje, nie sú zahrnuté ani v Územnom pláne obce je, tak ako už bolo uvedené, v príkrom rozpore so zásadami hospodárenia obce Odorín a za určitých okolností by mohlo dôjsť až k naplneniu skutkovej podstaty trestného činu porušovania povinnosti pri správe cudzieho majetku podľa § 237 Trestného zákona. Obec Odorín výslovne

odmieta uprednostniť individuálny záujem jednotlivého obyvateľa obce, pred záujmom ostatných obyvateľov alebo pred verejným záujmom.

Obec Odorín ponúkla p. Štefanovi Rusnákovi výmenu pozemku. S tým pán Štefan Rusnák nesúhlasil, nakoľko sa to nachádza v druhej lokalite obce.

V rámci odpovede na návrh na mimosúdnu dohodu obecné zastupiteľstvo vyjadruje poľutovanie nad postojom dlhoročného obyvateľa obce Odorín p. Štefana Rusnáka, ktorý svojím konaním bráni rozvoju obce, zaťažuje rozpočet obce nákladmi na súdne spory a konštantne odmieta akúkoľvek zmysluplnú a reálnu dohodu s obcou v záujme všetkých jej obyvateľov.“

Hlasovanie:

Za: Marek Čarnoky, Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber

Proti: 0;

Zdržal sa: 0;

V Odoríne, dňa 30.03.2016

Ing. Mária Goduľová
starostka obce

Uznesenie č. 71/2016;

SCHVAĽUJE

TJ - žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov podľa VZN č. 1/2006 - jarná časť vo výške 3 500,- €.

Hlasovanie:
Za: Marek Čarnoky, Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber

Proti: 0;

Zdržal sa: 0;

V Odoríne, dňa 30.03.2016

Ing. Mária Goduľová
starostka obce

Uznesenie č. 72/2016;

SCHVAĽUJE

DHZ - žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov podľa VZN č. 1/2006 vo výške 2 000,- €.

Hlasovanie:
Za: Marek Čarnoky, Ing. Anna Jacková, Ing. arch. Juraj Kubina, Ing. Peter Streber

Proti: 0;

Zdržal sa: 0;

V Odoríne, dňa 30.03.2016

Ing. Mária Goduľová
starostka obce

BERIE NA VEDOMIE

- **Podané projekty na:**
  - Ministerstvo pôdohospodárstva - centrum obce - dva projekty
  - MK SR - kúria - vizuálny a sondážny reštaurátorský prieskum a jeho vyhodnotenie
  - MF SR - ZŠ - výmena ústredného kúrenia - radiátory a rozvody

- **Projekty v riešení:**
  - projekt kanalizácie a vodovodu II. etapa
  - projekt ohľadom školského dvora - hojdačky, oddychová zóna, zeleň a pod.
  - projekt TJ - rozšírenie priestorov dolnej časti o dve miestnosti a hornej časti
  - projekt - cesta ku PD Odorín

- **Zapísanie Domu nádeje do LV a prípravu projektu parkoviska**
- **Kolaudáciu "Lávky na potoku Odorica"**

V Odoríne, dňa 30.03.2016

Ing. Mária Goduľová
starostka obce