ODORÍN - územný plán obce

m 1: 2000

Danišovce

Lokalita č. 6

Lokalita č. 12.7

smer Sp. Nová Ves

smer Košice

navrhovaný vodojem

Lokalita č. 9

Lokalita č. 10

Lokalita č. 7

Lokalita č. 8

Markušovce

Vajer

Základná škola

R-kat. farský úrad

Kostol

Dom športu

Obecný úrad

dom soc. služieb

dom smútku

plocha priemyslu a skladov

alternatíva č.1

BUS

PREDMETOM AKTUALIZÁCIE ÚZEMNÉHO PLÁNU SÚ NÁSLEDNÉ ZMENY A DOPLNKY

Zmeny funkčného využitia územia:

1. zmena funkčného využitia územia z občianskej vybavenosti na rodinnú zástavbu v lokalite Liehovarské
2. zmena funkčného využitia centra obce podľa projektov „Revitalizácia centra obce Odorín"
3. zaradiť výhľadové lokality IBV Na doline, Za humnami do návrhu.
4. zmena funkčného využitia ihriska v lokalite Za humnami na občiansku vybavenosť.
5. rozšíriť plochy športu pri futbalovom ihrisku
6. zmena funkčnej plochy navrhovaného cintorína

Doplnky územného plánu :

7. V územnom pláne vymeniť aktuálnu podkladanú katastrálnu mapu.
8. Doplniť plochu bývania IBV popri ceste k poľnohospodárskemu družstvu.
9. Doplniť plochu bývania IBV na pozemkoch za Kúriou pri potoku Odorica.
10. Prehodnotiť zastavané územie obce a doplniť do nezastavaných prieluk plochy bývania a občianskej vybavenosti.
11. Aktualizovať rozvody inžinierskych sietí podľa ich realizácie resp. pripravenej projektovej dokumentácie.
12. Doplniť návrh cyklistického chodníka do Sp. Novej Vsi starou poľnou cestou.
13. Navrhnúť funkčné priestory pre zberný dvor a kompostovisko.
14. Navrhnúť priestor pre výstavbu komunitného centra

LEGENDA :

	VN ELEKTRICKÉ VEDENIE 22 kV
	PLOCHY OBYTNEJ ZÁSTAVBY - RODINNÉ DOMY
	PLOCHY ZMIEŠANEJ A POLYFUNKČNEJ ZÁSTAVBY
	PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, ŤAŽBY, ZARIADENÍ VYBAVENOSTI, SKLÁDOK ODPADOV
	PLOCHY ŠPORTU
	PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
	PLOCHY CINTORÍNOV
	PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY
	PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV
	CYKLISTICKÉ TRASY
	HRANICA PLOCHY ÚPRAVY NÁMESTIA

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽUJÚCI ORGÁN : OBECNÉ zASTUPITEĽSTVO V ODORÍNE		
ČÍSLO UzNESENIA:	OBSTARÁVATEĽ:	SPRACOVATEĽ:
DÁTUM SCHVÁLENIA:		

obsah výkresu	mierka
VÝKRES PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚaEMIA	1: 2000
názov dokumentácie	

aaD 2012 ÚPN obce ODORÍN

obstarávateľ	obec ODORÍN	
odborný obstarávateľ	Ing. Ján Kunák	
hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Ján Pastiran	číslo výkresu
architekt urbanista	Ing.arch. Lukáš Mihalko, Ing.arch. Martin Jaško	2B
odborný riešiteľ		
vypracoval		
kreslil	kontroloval	
druh projektu	aaD 2012 ÚPN obce ODORÍN	číslo sady
číslo zákazky	formát 16 x A4	
archívne číslo	dátum november 2012	

aaD 2012 ÚPN obce ODORÍN

aaD 2012 ÚPN obce ODORÍN

LEGENDA :

EXIST. STAV	NÁVRH R 2015	VÝHĽAD R 2030	
			hranica zastavaného územia k 1. 1. 1990
			hranice ochranného pásma
			zástavba rod. domov
			zástavba bytových domov
			plochy podmienečne schopné zástavby
			objekty občianskej vybavenosti
			objekty zapísané v Štátnom zozname pamiatok
			plochy určené na reštrukturalizáciu
			plochy výroby a skladov
			plochy poľnohosp. dvora
			plochy športu a rekreácie
			verejná zeleň/ vzrastlé porasty
			cintorín
			lesné porasty, kroviny
			vodné toky, plochy
			hlavné pešie ťahy
			cestné komunikácie
			alternatívne cestné komunikácie

PRIESTOROVÉ A FUNKČNÉ USPORIADANIE ÚZEMIA

13 zberný dvor odpadu kompostovisko

sever

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽUJÚCI ORGÁN : OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V ODORÍNE		
ČÍSLO UZNESENIA:	OBSTARÁVATEĽ:	SPRACOVATEĽ:
DÁTUM SCHVÁLENIA:		

Ing. arch. PASTIRAN Ján, Považská 8, SPIŠSKÁ NOVÁ VES

názov akcie :

ODORÍN ÚPN - obce

obsah výkresu : NÁVRH ÚPN OBCE	dátum : máj 2003	čís. výkresu:
hlavný riešiteľ : Ing. arch. PASTIRAN Ján	mierka : 1 : 2000	
architekti urbanisti : Ing. arch. MIHALKO Lukáš	číslo zákazky :	2
odborný riešiteľ :	sada číslo :	
obstarávateľ : OBEC ODORÍN	dátum schválenia : máj 2003	