Objekt sýpky v Odoríne je výnimočnou kultúrnou pamiatkou najmä z hľadiska typológie hospodárskych stavieb. **Odorínska sýpka je jedinečná svojou zmiešanou funkciou, nakoľko jej prízemie primárne slúžilo na administratívne a obytné účely, čomu zodpovedá aj jej unifikovaný názov - Kúria so sýpkou.** Podľa skromných archívnych poznatkov bola na zaklenutom prízemí sýpky umiestnená správa šľachtického majera a obytné priestory čeľade. Vrchné dve podlažia slúžili ako sýpka.
Ide o stavbu výnimočnú aj z hľadiska stupňa a množstva zachovania pôvodných-autentických konštrukcií, prvkov a detailov, medzi ktoré patria:

- Trojtraktová dispozícia prízemia
- Klenby v suteréne a na prízemí s omietkami
- Drevené trámové stropy v podlažiach sýpky s drevenými podlahami a podlahami s keramickou dlažbou pôjdovkou
- Pôvodný krov manzardovej strechy a komínové telesá
- Zachované kamenné ostenia a výplne okien a dverí
- Murované schodiská s drevenými schodmi
- Výtvarne stvárnená fasáda, ktorá bola obnovená reštaurátorsky.

Plocha fasád bola členená sieťou horizontálnych a vertikálnych pásov bielej farebnosti. V miestach ich križení sú na zvislých pásoch štvrťkruhové vybratia. Všetky časti jednotlivých delení boli predryté do vlhkej omietkovej vrstvy. Vzhľadom k tomu, že značná časť pôvodnej výzdoby bola v minulosti odstránená a celá fasáda nanovo omietnutá a natretá, originál bol reštaurovaný iba na čelnej (južnej) strane. Zostávajúca časť bola podrobená reštaurátorskej rekonštrukcii, aby sýpka aj s rekonštruovanou manzardovou strechou nadobudla svoj pôvodný výraz.

Z hľadiska slohového ide o stavbu klasicistickú s prežívajúcimi prvkami baroka, z konca 18. až 1. polovice 19. storočia, ktorá prešla úpravami aj v 20. storočí. Napriek tomu si zachovala svoj pôvodný charakter.

Za zvlášť dôležité je potrebné poukázať na **hodnotu stavby v rámci urbanistického vývoja sídla a histórie obce.** Spolu s oproti stojacim prízemným domom služobníctva sú poslednými dvoma zachovanými budovami bývalého zemepanského majera **patriaceho šľachtickej rodine Mariášiovcov zo susedných Markušoviec**.

Objekty sú v rámci zástavby obce dôležitými stavbami, nielen z hľadiska pohľadov, ale spoluvytvárajú aj centrum obce.

Pôvodný stavebno – technický stav sčasti obnoveného objektu, ktorý bol dlhodobo bez využitia, možno označiť ako dezolátny až havarijný.
Bol poškodzovaný vlhkosťou z dôvodu:

- prevýšeného terénu zo západnej strany,
- absencie hydroizolácie
- podmáčaním dažďovou vodou zo strechy bez okapov
- vzlínajúcou zemnou vlhkosťou
- vysokou hladinou spodnej vody
- vodou zatekajúcou z poškodenej strechy do interiéru.

Následne vznikli aj statické poruchy, deštrukcia časti murív a stropov, ku ktorým prispela aj hniloba dreva a prirodzená degradácia materiálov.

Na rekonštrukciu Kúrie so sýpkou obec získala dotáciu zo štátneho rozpočtu prostredníctvom Ministerstva kultúry SR vo výške 704 097 eur, spoluúčasť obce činila 435 tis. eur (vlastné prostriedky a úver)

Rekonštrukcia kúrie so sýpkou je rozdelená na dve etapy. V prvej etape sme zrealizovali a ukončili stavebné práce v suteréne a na prízemí, kde sa vytvorili nové administratívne priestory pre obecný úrad, komerčný priestor - kaderníctvo, knižnica a spoločenská miestnosť pre miestne spoločenstvá. Súčasťou 1. etapy bola rekonštrukcia strechy, odvodnenie objektu s hydroizoláciou, reštaurátorské práce na vonkajšej fasáde, spevnené plochy a sadové úpravy. Pre úplné dokončenie rekonštrukcie nás čaká ešte veľa práce. V rámci II. etapy je plánovaná rekonštrukcia 2. a 3. nadzemného podlažia. Na druhom podlaží je plánovaná knižnica s možnosťou využiť prácu s PC a klubovňa, na treťom podlaží bude pamätná izba obce a poslucháreň.